

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania części L.O. na Poradnię psychologiczno - pedagogiczną
ADRES INWESTYCJI : ul. Sikorskiego 15, 14-500 Braniewo
INWESTOR : Liceum Ogólnokształcące im. Feliksa Nowowiejskiego
ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 15, 14-500 Braniewo

DATA OPRACOWANIA : 05.2021

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 3 kw. 2020 Ceny średnie RMS (Intercebud)

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 4	Wykonanie nowego wejścia do budynku					
2	5 - 9	Roboty budowlane na klatce schodowej					
3	10 - 10	Roboty budowlane na parterze					
4	11 - 32	Roboty budowlane na 1 piętrze					
5	33 - 42	Roboty budowlane na poddaszu					
		RAZEM					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wykonanie nowego wejścia do budynku			
1	KNR-W 2-05	Konstrukcja stalowa schodów zewnętrznych	t		
d.1	0115-08 analogia	(23,3*3,53*2 + 23,3*1,81*2 + 23,3*1,55*3 + 7,1*3,15*2 + 4,35*3,7*4 + 4,35*1,75*4 + 4,35*1,55*4 + 4,35*0,85*72)/1000	t	0,790	
				RAZEM	0,790
2	KNR-W 2-05	Montaż krat Vema na schodach	t		
d.1	0205-08 analogia	0,146	t	0,146	
				RAZEM	0,146
3	KNR-W 4-01	Rozbiórka ściany zewnętrznej pod osadzenie nowych drzwi	m ²		
d.1	0346-08 analogia	1,52*1,4	m ²	2,128	
				RAZEM	2,128
4	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wejściowych U=1,4 W/m ² K	m ²		
d.1	1018-05 analogia	1,4*2,8	m ²	3,920	
				RAZEM	3,920
2		Roboty budowlane na klatce schodowej			
5	KNR-W 2-02	Montaż drzwi na klatce schodowej	m ²		
d.2	1018-05 analogia	2,65*3,2	m ²	8,480	
				RAZEM	8,480
6	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.2	0701-01	0,7*3,5*4	m ²	9,800	
				RAZEM	9,800
7	KNR-W 4-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	m		
d.2	0705-05	3,5*4	m	14,000	
				RAZEM	14,000
8	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych (naprawa klatki schodowej)	m ²		
d.2	0830-04	(8,95*2+2,65*2)*9,3	m ²	215,760	
				RAZEM	215,760
9	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie doborowe farbą klejową tynków ścian w kolorze jasnym	m ²		
d.2	1507-06	- malowanie ścian (8,95*2+2,65*2)*9,3	m ²	215,760	
				RAZEM	215,760
3		Roboty budowlane na parterze			
10	KNR-W 2-02	Naklejenie folii mlecznej na okna w szatniach na parterze	m ²		
d.3	1520-02 analogia	1,4*0,85*4	m ²	4,760	
				RAZEM	4,760
4		Roboty budowlane na 1 piętrze			
11	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram	m ²		
d.4	1651-01	2,57 m o wys. do 10 m 4*3	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
12	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² - wykucie okna sali gimnastycznej	m ²		
d.4	0353-10	3*1,8	m ²	5,400	
				RAZEM	5,400
13	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.4	0353-12	3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
14	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie otworu po oknie sali gimnastycznej oraz do pom. 1/21	m ³		
d.4	0304-02	3*1,8*0,24 + 1*2*0,24	m ³	1,776	
				RAZEM	1,776
15	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m ²		
d.4	0806-01	- obustronne otynkowanie muru 3*1,8*2 + 1*2*2	m ²	14,800	
				RAZEM	14,800
16	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - zamurowany otwór	m ²		
d.4	0830-04	3*1,8*2 + 1*2*2	m ²	14,800	
				RAZEM	14,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-04 d.4 0104-07	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach wielokondygnacyjnych o wysokości ponad 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie otworów pod nowe drzwi w ścianach nośnych 1*2,1*2*0,24	m ³ m ³	 1,008	 1,008
				RAZEM	1,008
18	KNR-W 2-02 d.4 0147-01	Nadproża prefabrykowane nad nowymi otworami drzwiowymi 1,5*2*2 + 1,5*7*2	m m	 27,000	 27,000
				RAZEM	27,000
19	KNR-W 2-02 d.4 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm (0,33+0,62+4,17)*4*3,2 + 8,1*2*3,2 + (2,72 + 3,27)*3,2 - 1*2*7	m ² m ²	 122,544	 122,544
				RAZEM	122,544
20	KNR-W 2-02 d.4 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach - tynki na ścianach działowych (0,33+0,62+4,17)*4*3,2 + 8,1*2*3,2 + (2,72 + 3,27)*3,2 - 1*2*7	m ² m ²	 245,088	 245,088
				RAZEM	245,088
21	KNR-W 2-02 d.4 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - szpachlowanie ścian działowych (0,33+0,62+4,17)*4*3,2 + 8,1*2*3,2 + (2,72 + 3,27)*3,2 - 1*2*7	m ² m ²	 245,088	 245,088
				RAZEM	245,088
22	KNR-W 2-02 d.4 1507-06	Dwukrotne malowanie doborowe farbą klejową tynków ścian w kolorze jasnym - malowanie ścian działowych (0,33+0,62+4,17)*4*3,2 + 8,1*2*3,2 + (2,72 + 3,27)*3,2 - 1*2*7	m ² m ²	 245,088	 245,088
				RAZEM	245,088
23	KNR-W 2-02 d.4 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8 - ościeżnice w ścianach działowych 9	szt. szt.	 9,000	 9,000
				RAZEM	9,000
24	KNR-W 2-02 d.4 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 9*0,9*2	m ² m ²	 16,200	 16,200
				RAZEM	16,200
25	KNR 4-04 d.4 0104-07	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach wielokondygnacyjnych o wysokości ponad 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka ścian w WC (1,95+1,8)*3,2*0,15 - 0,9*2*2*0,15	m ³ m ³	 1,260	 1,260
				RAZEM	1,260
26	KNR 4-04 d.4 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych w WC 8,7	m ² m ²	 8,700	 8,700
				RAZEM	8,700
27	KNR-W 2-02 d.4 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - nowa posadzka z płytek ceram. w WC 8,7	m ² m ²	 8,700	 8,700
				RAZEM	8,700
28	KNR-W 2-15 d.4 0233-03 analogia	Demontaż istniejącego ustępu WC 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
29	KNR-W 2-15 d.4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - montaż nowego ustępu WC 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
30	KNNR 5 d.4 1101-09 analogia	Montaż poręczy dla osób niepełnosprawnych 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
31	KNR 2-17 d.4 0156-01 analogia	Montaż nawiewników w istniejących oknach 20	szt. szt.	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
32	KNR 2-17 d.4 0122-02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % Doprowadzenie wentylacji do gabinetów (1,4+3,4+2,0+2,0+2+3+1,2+3,7+4,5)*0,2	m ² m ²	 4,640	 4,640
				RAZEM	4,640
5		Roboty budowlane na poddaszu			
33	KNR 4-04 d.5 0104-07	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach wielokondygnacyjnych o wysokości ponad 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie otworów pod nowe drzwi w ścianach nośnych 0,9*2,1*0,15 + 0,4*2,1*0,24	m ³ m ³	 0,485	 0,485
				RAZEM	0,485

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.5	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane nad nowymi otworami drzwiowymi 1,8*2 + 1,2*2 + 1,5*4	m		
			m	12,000	
				RAZEM	12,000
35 d.5	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm (6,3+4,2+4,0)*3,4 - 1*2*2	m ²		
			m ²	45,300	
				RAZEM	45,300
36 d.5	KNR-W 2-02 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach - tynki na ścianach działowych ((6,3+4,2+4,0)*3,4 - 1*2*2)*2	m ²		
			m ²	90,600	
				RAZEM	90,600
37 d.5	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - szpachlowanie ścian działowych ((6,3+4,2+4,0)*3,4 - 1*2*2)*2	m ²		
			m ²	90,600	
				RAZEM	90,600
38 d.5	KNR-W 2-02 1507-06	Dwukrotne malowanie doborowe farbą klejową tynków ścian w kolorze jasnym - malowanie ścian działowych ((6,3+4,2+4,0)*3,4 - 1*2*2)*2	m ²		
			m ²	90,600	
				RAZEM	90,600
39 d.5	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8 - ościeżnice w ścianach działowych 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
40 d.5	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 6*1*2	m ²		
			m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
41 d.5	KNR 2-17 0122-02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % Doprowadzenie wentylacji do gabinetów (1,8+2,2+1,4+0,6+0,9)*0,2	m ²		
			m ²	1,380	
				RAZEM	1,380
42 d.5	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 1 km 1,52*1,4*0,3+1,008+1,26+8,7*0,06	m ³		
			m ³	3,428	
				RAZEM	3,428

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Wykonanie nowego wejścia do budynku				
1	KNR-W 2-05 0115-08 analogia	Konstrukcja stalowa schodów zewnętrznych	t	0,790		
d.1						
2	KNR-W 2-05 0205-08 analogia	Montaż krat Vema na schodach	t	0,146		
d.1						
3	KNR-W 4-01 0346-08 analogia	Rozbiórka ściany zewnętrznej pod osadzenie nowych drzwi	m ²	2,128		
d.1						
4	KNR-W 2-02 1018-05 analogia	Montaż drzwi wejściowych U=1,4 W/m ² K	m ²	3,920		
d.1						
Razem dział: Wykonanie nowego wejścia do budynku						
2		Roboty budowlane na klatce schodowej				
5	KNR-W 2-02 1018-05 analogia	Montaż drzwi na klatce schodowej	m ²	8,480		
d.2						
6	KNR-W 4-01 0701-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²	9,800		
d.2						
7	KNR-W 4-01 0705-05	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	m	14,000		
d.2						
8	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych (naprawa klatki schodowej)	m ²	215,760		
d.2						
9	KNR-W 2-02 1507-06	Dwukrotne malowanie doborowe farbą klejową tynków ścian w kolorze jasnym - malowanie ścian	m ²	215,760		
d.2						
Razem dział: Roboty budowlane na klatce schodowej						
3		Roboty budowlane na parterze				
10	KNR-W 2-02 1520-02 analogia	Naklejenie folii mleczonej na okna w szatniach na parterze	m ²	4,760		
d.3						
Razem dział: Roboty budowlane na parterze						
4		Roboty budowlane na 1 piętrze				
11	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m ²	12,000		
d.4						
12	KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² - wykucie okna sali gimnastycznej	m ²	5,400		
d.4						
13	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	3,000		
d.4						
14	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie otworu po oknie sali gimnastycznej oraz do pom. 1/21	m ³	1,776		
d.4						
15	KNR-W 2-02 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach - obustronne otynkowanie muru	m ²	14,800		
d.4						
16	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - zamurowany otwór	m ²	14,800		
d.4						
17	KNR 4-04 0104- d.4 07	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach wielokondygnacyjnych o wysokości ponad 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie otworów pod nowe drzwi w ścianach nośnych	m ³	1,008		
d.4						
18	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane nad nowymi otworami drzwiowymi	m	27,000		
d.4						
19	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²	122,544		
d.4						
20	KNR-W 2-02 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach - tynki na ścianach działowych	m ²	245,088		
d.4						
21	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - szpachlowanie ścian działowych	m ²	245,088		
d.4						
22	KNR-W 2-02 1507-06	Dwukrotne malowanie doborowe farbą klejową tynków ścian w kolorze jasnym - malowanie ścian działowych	m ²	245,088		
d.4						
23	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8 - ościeżnice w ścianach działowych	szt.	9,000		
d.4						
24	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²	16,200		
d.4						
25	KNR 4-04 0104- d.4 07	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach wielokondygnacyjnych o wysokości ponad 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka ścian w WC	m ³	1,260		
d.4						

LO przebudowa

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
26	KNR 4-04 0504-d.4 03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych w WC	m ²	8,700		
27	KNR-W 2-02 d.4 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - nowa posadzka z płytek ceram. w WC	m ²	8,700		
28	KNR-W 2-15 d.4 0233-03 analogia	Demontaż istniejącego ustępu WC	kpl.	1,000		
29	KNR-W 2-15 d.4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - montaż nowego ustępu WC	kpl.	1,000		
30	KNNR 5 1101-d.4 09 analogia	Montaż poręczy dla osób niepełnosprawnych	szt.	3,000		
31	KNR 2-17 0156-d.4 01 analogia	Montaż nawiewników w istniejących oknach	szt.	20,000		
32	KNR 2-17 0122-d.4 02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % Doprowadzenie wentylacji do gabinetów	m ²	4,640		
Razem dział: Roboty budowlane na 1 piętrze						
5		Roboty budowlane na poddaszu				
33	KNR 4-04 0104-d.5 07	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach wielokondygnacyjnych o wysokości ponad 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie otworów pod nowe drzwi w ścianach nośnych	m ³	0,485		
34	KNR-W 2-02 d.5 0147-01	Nadproża prefabrykowane nad nowymi otworami drzwiowymi	m	12,000		
35	KNR-W 2-02 d.5 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²	45,300		
36	KNR-W 2-02 d.5 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach - tynki na ścianach działowych	m ²	90,600		
37	KNR-W 2-02 d.5 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - szpachlowanie ścian działowych	m ²	90,600		
38	KNR-W 2-02 d.5 1507-06	Dwukrotne malowanie doborowe farbą klejową tynków ścian w kolorze jasnym - malowanie ścian działowych	m ²	90,600		
39	KNR-W 2-02 d.5 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrzno-lokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8 - ościeżnice w ścianach działowych	szt.	6,000		
40	KNR-W 2-02 d.5 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²	12,000		
41	KNR 2-17 0122-d.5 02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % Doprowadzenie wentylacji do gabinetów	m ²	1,380		
42	KNR 4-04 1102-d.5 04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 1 km	m ³	3,428		
Razem dział: Roboty budowlane na poddaszu						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: